

Dordogne .Propriété de standing

Région Nouvelle Aquitaine – Nord Est de Bordeaux

Propriété équestre de standing .

Logements : une maison principale (140m²) avec une extension (160m²) à finir d'agencer.

Piscine (15m par 7m)

Deux appartements de 160m² à finir d'agencer. Un studio de 60m²

Maison de gardien

Installation équestre : écuries 6 grands boxes

Bâtiment (300m²) aménageable pour une écurie ou autre usage

Carrière (dimensions : 90m par 60m) à finir d'agencer (sable et lices)

Rond d'Havrincourt, Forages.

Surface foncière : 21 hectares environ comprenant plusieurs paddocks, un verger, plans d'eau et un bois de 3 hectares

Informations et photos non contractuelles.

«Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :www.georisques.gouv.fr ».

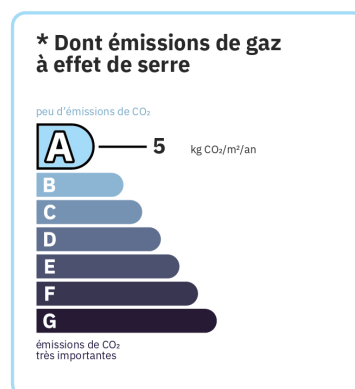
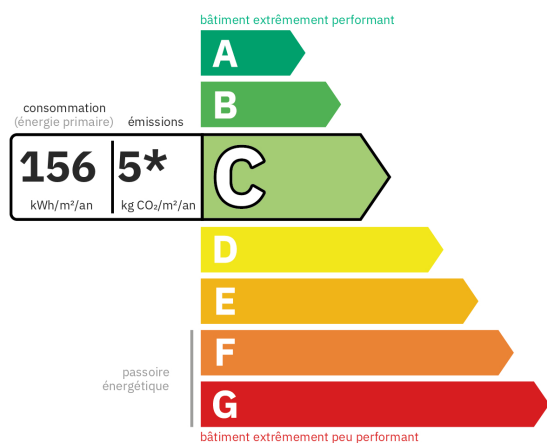
Suite à l'article L. 561-5 du code monétaire et financière, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs et un justificatif de domicile vous seront demandés avant toute visite.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de monsieur José BERENHOLE, Agent Commercial mandataire en immobilier immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de Bordeaux sous le numéro 421161127

Contact José BERENHOLE : 06 09 51 55 92

Présentation

ID Propriété	VM357
Prix Propriété	2 700 000 €
Taille	859.00
Taille de la surface foncière	21 ha 30 a ha
Prix net vendeur	0 €
Honoraires à la charge de	VENDEUR
Honoraires (TTC)	0 €
DPE	C (156)
GES	A (5)
Date de réalisation du DPE	03/05/2024
Version du DPE	2021
Estimation des coûts min	1 598 €
Estimation des coûts max	2 162 €
Année de référence pour le calcul des coûts	2021



Photos





Contact

Jean-François COURSAN
Téléphone : 00 33 (0)6 74 57 78 66
E Mail : jfcoursan@equine-quest.com